

『何もしない!』 という選択肢…

あります

土地活用の提案と言えば、猫も杓子も『アパート・マンション経営』の話ばかり。果たしてそれだけが、土地オーナー様にとってベストな活用法なのでしょうか…？

土地の活用方法は、

- ①土地オーナー様のお考え
- ③それぞれの土地が持つ特性

- ②全体の資産額
- ④その地域の市場動向



…などにより違って当然のはずです。

例えば、“何もしない”ことがベストの場合だってあるはず。それなのに…。

このたび弊社では、土地オーナー様を対象に

『なんでも言い放題!! 土地活用シミュレーションサービス』

を開始いたしました。

みなさまの頭の中にある、将来の土地活用に対する**ポンヤリしたお考え**をお聞かせください。プライバシーに関わる細かい資料のご持参や、今後のご予定などは**まったくお聞かせいただくなくても結構**です。

みなさまが日頃から不安に感じていらっしゃるであろう色々な問題に対して、パソコンを使用して ①**具体的な数字** ②**ビジュアルなグラフ** で即、結果をお伝えします。



現在、こんなことを知ることができます。

青空駐車場、賃貸マンション、テナント、何もしない…自分の場合はどの活用方法がどれくらい効果的？

二次相続まで考えた場合、一次相続ではどれくらい配偶者に相続するのがもっとも相続税が安くてすむの？

賃貸併用住宅を建てた場合と、普通に持ち家を建てた場合との月々のローン返済額ってどれくらい違うの？

※本サービスでは参考値をお知らせします。詳細相談をご希望の場合は専門のファイナンシャルプランナーがお話を伺わせていただく事も可能です。

最初の第一歩を、決して踏み外さないために…



お客様第一主義。

株式会社 **西王不動産**
山形県知事(8)第1598号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員

土日祝も営業中!!

〒990-2323 山形市桜田東4丁目9番23号
TEL: (023)-641-9772
FAX: (023)-641-9776

